*本設計書は参考資料であり、あくまで発注者の予定価格を算出するためのもので、何ら契約上の拘束力を生じるものではない。

令和　6　年度

委託設計書（参考資料）

当初

工事番号	工事名
	町営住宅塚本団地エレベータ保守管理業務委託

施工箇所	相楽郡精華町大字南稲八妻　地内				
設計額		請負対象額		工期	令和11年05月31日限り
請負額		精算額		今回支払額	

設計概要	工種	数量	摘要
	町営住宅エレベータ保守（ロープ式）	1基	

精華町

工事費総括表

費　　目	金　　額 (円)	摘　　要
工事費		
業務委託料		
諸経費一律01		
消費税相当額計		

令和　6　年度

積　算　条　件

工　事　番　号	工　事　名
	町営住宅塚本団地エレベータ保守管理業務委託

施　工　箇　所	相楽郡精華町大字南稲八妻　地内

積　算　条　件	単価適用日	令和6年度建築保全業務労務単価大阪
	歩掛適用日	建築保全業務積算要領　令和５年版
	諸経費適用日	建築保全業務積算要領　令和５年版
	工種区分	—
	単価適用地区	—
	前払い金支出割合	—
	保証の方法	—
	契約保証金免除金額	—
	施工地域補正条件	—
	緊急工事補正	—
	週休2日補正	補正なし

町営住宅塚本団地エレベータ保守管理業務委託

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
諸経費一律01						
直接人件費	1	式				
町営住宅エレベータ保守 フルメンテナンス	5	年			仕 1 号	
直接物品費		%				
業務管理費		%				
一般管理費		%				
端数処理	1	式				
業務価格	1	式				
消費税等相当額	1	式				

工内

精華町

【 第 1 号 仕訳表 】

町営住宅エレベータ保守 フルメンテナンス　　1 年 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
ロープ式エレベーターフルメンテナンス 停止階3　積載1,000kg未満 速度60～40m/分	1	基			仕 2 号	
法定検査手数料	1	基			仕 3 号	
地震時管制運転装置 普通級	1	基			仕 4 号	
自動放送装置	1	基			仕 5 号	
停電時救出運転装置 ロープ式	1	基			仕 6 号	
計						
単位当たり						

【 第　2 号 仕訳表 】

ロープ式エレベーターフルメンテナンス 停止階3 積載1,000kg未満 速度60～40m/分

1 基 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
保全技師I		人				
保全技師補		人				
計						
単位当たり						

【 第 3 号 仕訳表 】

法定検査手数料　　1　基 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
法定検査手数料						
	1	式				
計						
単位当たり						

【 第　4 号 仕訳表 】

地震時管制運転装置 普通級

1 基 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
保全技師I		人				
保全技師補		人				
計						
単位当たり						

【 第　5 号 仕訳表 】

自動放送装置　　1　基 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
保全技師I		人				
保全技師補		人				
計						
単位当たり						

【 第　6 号 仕訳表 】

停電時救出運転装置 ロープ式

1　基 当り

名　称・規　格	数　量	単位	単　価	金　額	明細単価番号	基　準
保全技師I		人				
保全技師補		人				
計						
単位当たり						