

都市計画変更 詳細図 (案)

縮尺 1:3,000

資料②

変更後	変更前
準工業地域 (200/60)	第1種低層住居専用地域 (60/40)
第5種高度地区	第1種高度地区
研究開発地区	指定なし
特定大規模小売店舗制限地区	指定なし

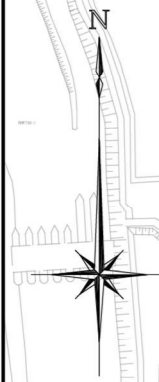
変更後	変更前
第1種住居地域 (200/60)	第1種低層住居専用地域 (60/40)
第3種高度地区	第1種高度地区

変更後	変更前
準工業地域 (200/60)	第1種低層住居専用地域 (60/40)
第5種高度地区	第1種高度地区
特定大規模小売店舗制限地区	指定なし

変更後	変更前
近隣商業地域 (300/80)	第1種低層住居専用地域 (60/40)
第6種高度地区	第1種高度地区
準防火地域	指定なし
特定大規模小売店舗制限地区	指定なし

変更後	変更前
準工業地域 (200/60)	第1種低層住居専用地域 (60/40)
第5種高度地区	第1種高度地区
特定大規模小売店舗制限地区	指定なし

表示	用途地域	容積率(%)	建ぺい率(%)
	第1種低層住居専用地域	60	40
	第1種住居地域	200	60
	近隣商業地域	300	80
	準工業地域	200	60



凡例	
	変更区域
	容積率
	用途地域
	建ぺい率

凡例	
	研究開発地区
	特定大規模小売店舗制限地区

