

精華町都市計画マスタープランおよび立地適正化計画のための

町民アンケート

～より良いまちづくりのために、ご協力よろしくお願ひします～

アンケート調査へのご協力のお願い

皆さまには、日頃から町行政に深いご理解とご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

現在、精華町では、これからの都市計画（まちづくり）の基本的な方針となる、「都市計画マスタープラン」と「立地検討化計画」の策定に取り組んでいます。これらの計画は、将来に渡って住みやすいまちを維持・構築するとともに、精華町の更なる発展を目指すための、まちづくりにおける方向性と目標を定めるものです。

計画の策定にあたり、町民の皆さまのご意見をお伺いし、計画に反映するための「町民アンケート」を実施します。

このアンケート調査の対象者は、令和5年11月15日時点で町内にお住まいの18歳以上の方から3,000人を無作為に選ばせていただきました。回答内容は、すべて統計的に処理し、個人が特定されることや、他の目的に使用することは一切ありません。

回答にかかる所要時間は、20分程度です。

ご多用のところ誠にお手数ですが、本アンケート調査の趣旨をご理解いただき、ご協力くださいますようお願い申し上げます。

※回答方法・回答期限は、裏面をご覧ください。

【回答方法】

- ① **郵送** または② **Web** の2通りでアンケートにご回答いただけます。

いずれも質問内容は同じです。どちらか1つの方法でお答えください。

※回答は、封筒の宛名ご本人が行ってください。

ご本人による記入や発送が難しい場合は、ご本人に確認のうえ、ご家族や身近な方が代筆（代送）してください。

ご本人が長期不在などにより、完全に回答できない場合は、代わりにご家族が回答してください。

【①郵送の回答方法】

1. 次のページから始まるそれぞれの質問について、あてはまる番号に○をつけてください。
2. 回答は太くはっきりと記入してください。なお、回答の記入に「消せるペン」は使用しないでください。回答を訂正する際は、消しゴムを使う、もしくは二重線を引くなど訂正の意図が伝わるように記入してください。
3. ご記入いただいた調査票（この冊子）を同封の返信用封筒に入れて、切手を貼らずに期限までに郵便ポストにご投函ください。住所・氏名は記入不要です。

【②Web の回答方法】

1. 下記の URL を入力するか、右の QR コードを読み取ってアクセスしてください。

URL を記載

2. 以下の Web アンケート回答用番号をご入力ください。

回答用番号：75OYBTYE

※回答用番号は、二重回答を防ぐためのものであり、個人が特定されることはありません。

3. 表示にしたがって回答を進めてください。

必ず最後の「送信」を押してください。

（アンケートの途中保存はできません。また、回答送信後に回答の修正はできません。）



QR コード

【回答期限】 **令和6年 1月 15日（月）** ※郵送、Web どちらも同じです。

このアンケートについてのお問合せ先

精華町 都市整備課 まちづくり計画係

TEL: 0774-95-1902

FAX: 0774-95-3973

Mail: toshi@town.seika.lg.jp

1. あなたご自身についておたずねします。

問 1 あなたの性別を教えてください。〈当てはまる番号を **1 つだけ** 選択〉

1. 男性	2. 女性	3. その他	4. 回答しない
-------	-------	--------	----------

問 2 あなたの年齢を教えてください。〈当てはまる番号を **1 つだけ** 選択〉

1. 18 歳～19 歳	2. 20 歳～29 歳
3. 30 歳～39 歳	4. 40 歳～49 歳
5. 50 歳～59 歳	6. 60 歳～69 歳
7. 70 歳～79 歳	8. 80 歳以上

問 3 あなたがお住まいの地区を教えてください。〈当てはまる番号を **1 つだけ** 選択〉

1. 精北小学校区	2. 川西小学校区
3. 山田荘小学校区	4. 東光小学校区
5. 精華台小学校区	6. わからない 郵便番号をご記入ください ()

問 4 あなたの同居の人数（自分を含む）とその構成について教えてください。

〈当てはまる番号（人数）をそれぞれ **1 つ** 選択〉

①同居の人数（自分を含む）

1 人	2 人	3 人	4 人	5 人	6 人	7 人以上
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

②同居の構成

1. 1 世代同居（夫婦のみ、一人暮らしなど）	2. 2 世代同居（親と子など）
3. 3 世代同居（親と子、孫など）	4. その他 ()

問 5 あなたの精華町での居住年数を教えてください。〈当てはまる番号を **1 つだけ** 選択〉

1. 4 年未満	2. 5 年～9 年
3. 10 年～19 年	4. 20 年～29 年
5. 30 年以上	

問 6 あなたのご職業を教えてください。〈複数該当する場合は**主なものを 1 つだけ**選択〉

1. 自営業・個人事業主	2. 会社員・会社役員
3. 公務員・団体職員	4. 農林業
5. 学生	6. 専業主夫・主婦
7. アルバイト・パート	8. 無職
9. その他	

問 7 あなたの通勤先または通学先を教えてください。〈当てはまる番号を **1 つだけ**選択〉

1. 精華町	2. 京田辺市
3. 木津川市	4. 奈良市
5. 生駒市	6. 京都市
7. 大阪市	8. 通勤・通学はしていない
9. その他の市町村 市町村名をご記入ください ()	

問 8 あなたの世帯で、自家用車は何台所有されていますか。〈当てはまる番号を **1 つだけ**選択〉

1. 1台	2. 2台
3. 3台以上	4. 所有していない

2. あなたの暮らし方についておたずねします。

問 9 あなたは普段、鉄道をどの程度利用されていますか。〈当てはまる番号を **1 つだけ**選択〉

1. ほぼ毎日	2. 1週間に2～3回程度
3. 1週間に1回程度	4. 2週間に1回程度
5. 1か月に1回程度	6. 数か月に1回程度
7. 鉄道は利用しない	

問 10 問 9 で「1.」～「6.」を回答した方におたずねします。あなたが最も利用する鉄道駅を教えてください。また、自宅から駅までの主な移動手段と所要時間および駅を利用する主な目的を教えてください。〈「①.鉄道駅」、「②.主な移動手段」、「③.所要時間」、「④.主な目的」それぞれに当てはまる番号を 1つずつ 選択してください。〉

① 鉄道駅	1. 祝園駅・新祝園駅	2. 下狛駅・狛田駅
	3. 山田川駅	4. 高の原駅
	5. 学研奈良登美ヶ丘駅	6. その他 ()
② 主な 移動手段	1. 自家用車	2. 自動二輪
	3. 自転車	4. 徒歩
	5. バス	6. タクシー
③ 所要時間	1. 5分未満	2. 5分～9分
	3. 10分～19分	4. 20分～29分
	5. 30分以上	
④ 主な目的	1. 公共施設の利用	2. 買い物・食事
	3. 通院	4. 通勤・通学
	5. その他 ()	

問 11 あなたは普段、精華町発着のバスをどの程度利用されていますか。〈当てはまる番号を 1つだけ 選択〉

1. ほぼ毎日	2. 1週間に2～3回程度
3. 1週間に1回程度	4. 2週間に1回程度
5. 1か月に1回程度	6. 数か月に1回程度
7. バスは利用しない	


問 12 問 11 で「1.」～「6.」を回答した方におたずねします。あなたが最も利用する路線を教えてください。また、自宅からバス停までの所要時間（徒歩）およびバスを利用する主な目的を教えてください。〈「①.路線」、「②.所要時間（徒歩）」、「③.主な目的」それぞれに当てはまる番号を 1つずつ 選択〉

① 路線	1. 奈良交通	2. 精華くるりんバス
② 所要時間 (徒歩)	1. 5分未満	2. 5分～9分
	3. 10分～19分	4. 20分～29分
	5. 30分以上	
③ 主な目的	1. 鉄道駅への移動	2. 公共施設の利用
	3. 買い物・食事	4. 通院
	5. 通勤・通学	
	6. その他 ()	

問 13 あなたの日常生活において、以下の各施設の利用頻度とその主な所在地、およびそこに行く際の主な移動手段を教えてください。〈「**①.施設の利用頻度**」、「**②.主な所在地**」、「**③.主な移動手段**」それぞれに当てはまる番号を **1 つずつ** 選択〉

※【施設の利用頻度】の欄で「全く利用しない」を選択された場合は、その施設の【**②.場所**】と【**③.主な移動手段**】をご回答いただく必要はありません。

施設の種類	①施設の利用頻度				
	1週間に2〜3回以上	1週間に1回程度	1か月に1〜2回程度	数か月に1回程度	全く利用しない
A.食料品・日用品店舗(スーパー等)	1	2	3	4	5
B.家電や家具等の専門店(大型ショッピングセンター等)	1	2	3	4	5
C.飲食店	1	2	3	4	5
D.医療施設(総合病院・クリニック・診療所)	1	2	3	4	5
E.幼稚園・保育所	1	2	3	4	5
F.銀行・郵便局	1	2	3	4	5
G.役場	1	2	3	4	5
H.図書館	1	2	3	4	5
I.むくのきセンター	1	2	3	4	5
J.かしのき苑	1	2	3	4	5

㊸主な所在地							㊹主な移動手段									
精華町内				学研奈良登美ヶ丘駅周辺	高の原駅周辺	その他	徒歩	自転車	自家用車(自動二輪等を含む)	バス	タクシー	徒歩+電車	自転車+電車	自家用車+電車	バス+電車	タクシー+電車
祝園駅・新祝園駅周辺	下粕駅・粕田駅周辺	山田川駅周辺	けいはんなプラザ周辺 (ビエラタウン・アピタタウン)													
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

問 15 あなたは、20 年後も精華町に住み続けたいと思いますか。また、その理由も教えてください。

④.20 年後の定住意向（当てはまる番号を **1 つだけ**選択）

1. 住みたい	4. どちらかと言えば住みたくない
2. どちらかと言えば住みたい	5. 住みたくない
3. どちらとも言えない	

⑤.理由（④の理由を**良い点と悪い点を合わせて 3 つまで**選択）

良い点	
1. 日常の買い物等が便利	
2. 医療・福祉施設が充実している	
3. 子育て支援施設が充実している	
4. 町外への公共交通アクセスが良い	
5. 通勤・通学が便利	
6. 道路や公園等のインフラ環境が良い	
7. 街並みや景観が良い	
8. 防災上の安心	
9. なじみや愛着がある	
10. 治安が良い	
11. その他（)	

悪い点	
1. 日常の買い物等が不便	
2. 医療・福祉施設が不足している	
3. 子育て支援施設が不足している	
4. 町外への公共交通アクセスが悪い	
5. 通勤・通学が不便	
6. 道路や公園等のインフラ環境が悪い	
7. 街並みや景観が悪い	
8. 防災上の不安	
9. なじみや愛着がない	
10. 治安が悪い	
11. その他（)	

4. 精華町のまちづくりについておたずねします。

問 16 あなたは、現在の精華町のまちづくりについて、どの程度満足していますか。項目ごとに教えてください。また、今後の精華町のまちづくり、各項目がどれくらい重要だと思いますか。〈「A.現在の満足度」と「B.今後の重要度」共に、**当てはまる番号を1つずつ選択**〉

項目	A. 現在の満足度					B. 今後の重要度				
	満足	ある程度満足	どちらともいえない	やや不満	不満	重要	やや重要	どちらともいえない	あまり重要ではない	重要ではない
記入例⇒	5	④	3	2	1	⑤	4	3	2	1
1. 新祝園駅、祝園駅周辺の商店等の立地や賑わいづくり	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
2. 下粕駅、粕田駅周辺の商店等の立地や賑わいづくり	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
3. 山田川駅周辺の商店等の立地や賑わいづくり	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
4. けいはんなプラザ周辺の賑わいづくり	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
5. 医療・福祉施設の立地状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
6. 保育所、幼稚園等の子育て支援施設の立地状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
7. 空き家住宅の活用	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
8. 他都市への幹線道路の整備状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
9. 身近な生活道路の整備状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
10. 歩道の利便性や安全性	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
11. 道路舗装等の適切な維持・管理	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
12. 新祝園駅、祝園駅周辺の整備（駅前広場等）状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
13. 下粕駅、粕田駅周辺の整備（駅前広場等）状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
14. 山田川駅周辺の整備（駅前広場等）状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1

項目	A. 現在の満足度					B. 今後の重要度				
	満足	ある程度満足	どちらともいえない	やや不満	不満	重要	やや重要	どちらともいえない	あまり重要ではない	重要ではない
15. バス（奈良交通・京阪バス・精華くるりんバス）の利便性	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
16. 道路、交通機関におけるバリアフリー化	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
17. 上水道・下水道の整備状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
18. 騒音や悪臭等の公害防止対策	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
19. お住まいの地域における公園の整備状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
20. 農地・里山の保全状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
21. 河川の親水空間の整備状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
22. 市街地内における緑化の推進	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
23. けいはんなプラザ周辺の研究施設区域における景観形成	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
24. 屋外広告物の規制・誘導	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
25. 避難場所、避難所の設備・備蓄の整備状況	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
26. 災害時の避難体制	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
27. 公共施設の耐震化等による地震対策	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
28. 河川整備、ポンプ施設等の浸水対策	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
29. 砂防施設整備等の土砂災害対策	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1
30. 地域の治安	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1

5. 精華町の将来に向けたまちづくりについておたずねします。

問 17 精華町の都市機能を維持し、更なる発展を目指すためには、一定の人口の集積と税収の確保が必要と考えられます。また全国的には、近年の人口減少・高齢化や、災害の激甚化（災害が強く激しくなること）の傾向を踏まえ、災害リスクの少ない中心地への居住誘導を行うことで、安全で活気のあるまちづくりを進める「コンパクトシティ」という考え方も出てきています。

このような中、精華町は今後どのようなまちづくりを目指すべきだと思いますか。

〈当てはまる番号を最大3つまで選択〉

1. 祝園（新祝園）駅周辺への店舗・商業施設の誘致による中心地の活性化
2. 鉄道駅周辺等への高層マンションの誘致による人口の増加
3. 新たな住宅地の開発による人口の増加
4. 災害リスクのある地域から鉄道駅周辺や幹線道路沿い等の中心地への居住誘導
5. 新たな企業用地の確保による働く場所と企業税収の確保
6. 自家用車から公共交通にシフトしたまちづくり
7. 研究施設の誘致による都市ブランドの向上
8. 農地の集約による稼げる農業の振興
9. 観光施設の新設による観光業の振興
10. 住宅街への小規模店舗（商店・カフェ等）の立地促進による利便性向上
11. 子育て支援施設の充実による子育て世代への支援
12. 京阪奈新線延伸の早期実現
13. その他（ ）

6. 最後に、精華町全体についておたずねします。

問 18 あなたが精華町全体の将来に向けて、町の行政に望むことやまちづくりに関するご意見・ご提案等がありましたら、自由にご記入ください。

～アンケートは以上で終了です。ご協力ありがとうございました。～