

目次

第1章 都市計画マスタープランについて

1. 都市計画マスタープランの趣旨	5
2. 都市計画マスタープラン時点修正の背景	6
3. 都市計画マスタープランの構成	7
4. 目標年次	7

第2章 精華町の現況と動向

1. 概況	8
1-1. 概況	8
1-2. 沿革	12
1-3. 人口	14
1-4. 産業	17
2. 広域的な位置づけと動向	19
2-1. 広域的な位置づけ	19
2-2. 広域的な動向	20

第3章 全体構想

1. まちづくりの基本的考え	22
1-1. 理念	22
1-2. めざすべき都市像	22
1-3. 基本方針	23
1-4. 都市構造	26
1-5. 土地利用の基本的方向	28
1-6. 人口フレーム	30
2. 分野別方針	31
2-1. 土地利用の方針	31
2-2. 交通施設の整備方針	36
2-3. 水と緑の配置方針	40
2-4. 下水道・河川の整備方針	43
2-5. 市街地整備の方針	44
2-6. 景観形成の方針	46
2-7. 防災の方針	47

第4章 地域別構想

1. 精北小学校区地域	50
1-1. 地域の概況	50
1-2. 地域づくりの目標と基本方針	53
1-3. 土地利用構想	54
1-4. 都市施設	54
1-5. 市街地整備	55
1-6. 景観形成	55
1-7. 防災	56
2. 川西小学校区地域	59
2-1. 地域の概況	59
2-2. 地域づくりの目標と基本方針	62
2-3. 土地利用構想	62
2-4. 都市施設	63
2-5. 市街地整備	64
2-6. 景観形成	64
2-7. 防災	64
3. 精華台小学校区地域	67
3-1. 地域の概況	67
3-2. 地域づくりの目標と基本方針	70
3-3. 土地利用構想	70
3-4. 都市施設	71
3-5. 市街地整備	71
3-6. 景観形成	72
3-7. 防災	72
4. 東光小学校区地域	75
4-1. 地域の概況	75
4-2. 地域づくりの目標と基本方針	78
4-3. 土地利用構想	78
4-4. 都市施設	79
4-5. 市街地整備	79
4-6. 景観形成	80
4-7. 防災	80

5. 山田荘小学校区地域	83
5-1. 地域の概況	83
5-2. 地域づくりの目標と基本方針	86
5-3. 土地利用構想	86
5-4. 都市施設	87
5-5. 市街地整備	87
5-6. 景観形成	87
5-7. 防災	88

第5章 実現化方策

1. 協働によるまちづくりの推進	91
2. 広域連携によるまちづくり	92
3. 都市計画マスタープランの進行管理と見直し	92

参考

参考：都市計画マスタープランの改定経過 (平成27年3月改定時の取組)	94
--	----