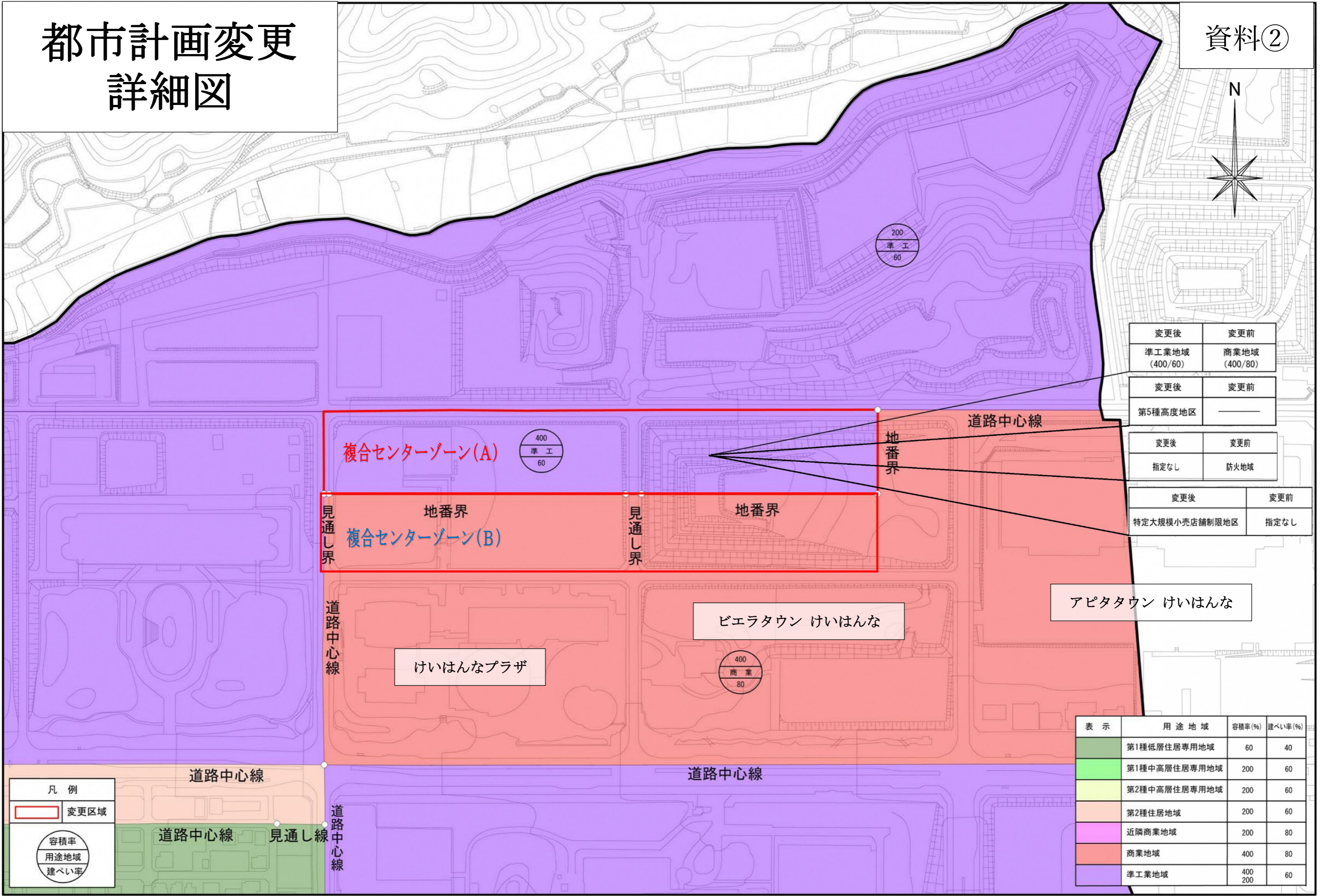


都市計画変更 詳細図

資料②



変更後	変更前
準工業地域 (400/60)	商業地域 (400/80)

変更後	変更前
第5種高度地区	—

変更後	変更前
指定なし	防火地域

変更後	変更前
特定大規模小売店舗制限地区	指定なし

アピタタウン けいはんな

ピエラタウン けいはんな

けいはんなプラザ

表示	用途地域	容積率(%)	建ぺい率(%)
	第1種低層住居専用地域	60	40
	第1種中高層住居専用地域	200	60
	第2種中高層住居専用地域	200	60
	第2種住居地域	200	60
	近隣商業地域	200	80
	商業地域	400	80
	準工業地域	400 200	60

凡例	
	変更区域
	容積率 用途地域 建ぺい率