

学研精華下粕プロジェクト 街区・都市基盤整備計画

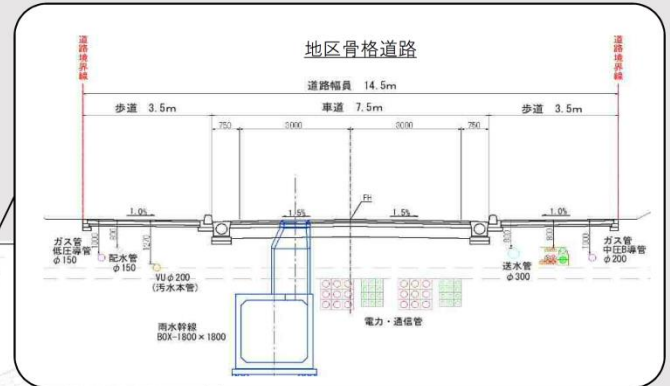


道路計画

- 町道僧坊・旭線の精華下粕IC接続箇所と府道八幡木津線(山手幹線)を結ぶ形で、地区の骨格道路(幅員14.5m)整備します。
- 地区の骨格道路内には、施設用地に必要な水道の配水管、送水管、ガス管、電力通信管を地下に敷設し整備する予定です。
- 地区の骨格道路から外周にある町道僧坊・旭線、町道谷・片山線に向けて区画道路(幅員6m以上)を整備します。
- 地区の西側に隣接する町道谷・旭線については、事業地側に拡幅し整備を行います。

水路付替計画

既存の用水路を開発地の造成に伴い、町道際に付替整備します。

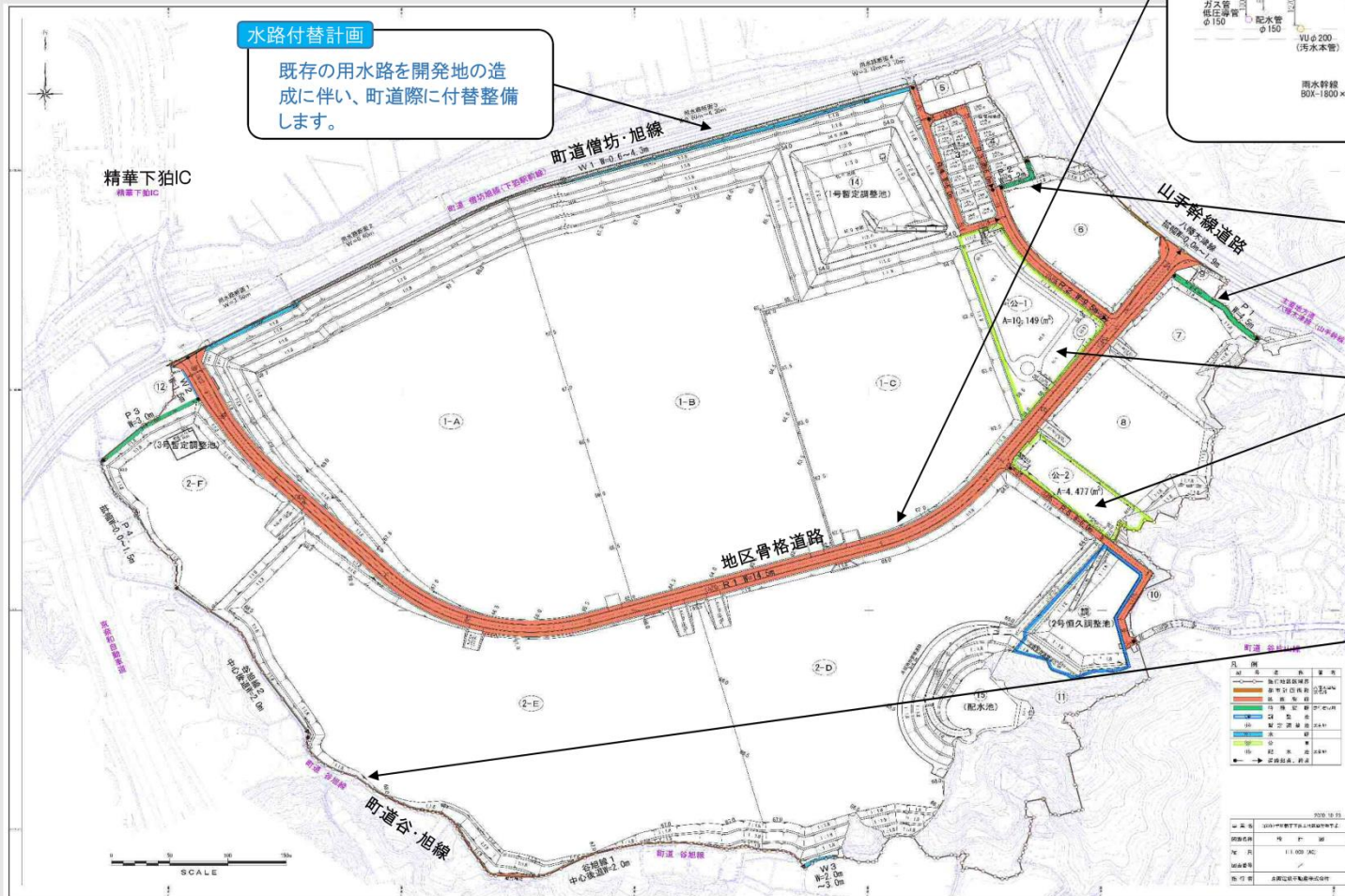
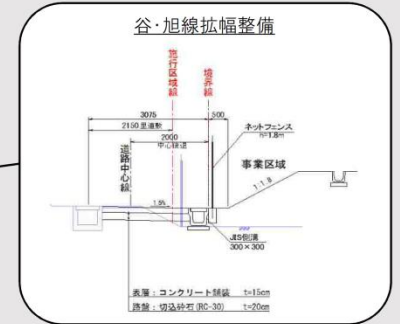


歩専道整備計画

未整備の山手幹線歩道の代わりとして歩行者専用道路を地区内に整備します。

公園計画

企業施設用地の東側に、働く場と生活する場との緩衝帯となるよう配置します。



凡例	名称	色	幅員	備考
[Red line]	山手幹線歩道	赤	3.5m	歩行者専用
[Orange line]	地区骨格道路	オレンジ	14.5m	区画道路
[Green line]	町道僧坊・旭線	緑	6m以上	区画道路
[Blue line]	町道谷・旭線	青	6m以上	区画道路
[Yellow line]	谷・旭線	黄	6m以上	区画道路
[Purple line]	その他	紫	-	-