

令和7年度精華町立小中学校改正フロンガス定期点検業務委託仕様書

第1章 一般事項

1. 1 目的

フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（2015 年4 月1 日施行、以下「フロン排出抑制法」という。）により第一種特定製品（圧縮機電動機定格出力7.5kW 以上）は、国の定める「判断の基準」に従い、フロン類の漏えい防止の定期点検が必要なため、圧縮機を内蔵している空調室外機及び室内機の定期点検対象機器の点検を実施し、その結果を報告する。

1. 2 実施者(資格)

専門点検の方法について十分な知見を有する者

- ・冷媒フロン類取扱技術者であること。

（上記の点検機器を確認のうえ、点検可能資格の有無を確認すること）

- ・一定の資格と十分な経験を有し、かつ、点検に必要なとなる知識等の習得を伴う講習を受講した者。

1. 3 実施計画書の提出

乙は、定期点検の着手に先立ち、契約締結後速やかに定期点検日程を記入した全期間の実施計画書及び定期点検体制表を作成し、精華町学校教育課(以下「担当者」という。)に提出すること。

なお、提出に先立ち、担当者と協議し、対象施設の定期点検日については当該施設の施設管理者に連絡・確認を行い、対象施設の定期点検日を決定すること。

また、対象施設の施設管理者からの本委託の定期点検業務内容の照会について、施設管理者に定期点検実施者の氏名連絡先を周知し、対応すること。

1. 4 資料の交付等

定期点検の実施に必要な資料については、甲から乙に貸与する。

なお、乙は定期点検終了後速やかに甲に返却する。

1. 5 報告物の著作権等について

本事業の報告物に関して、著作権法上の著作権及び著作者人格権に関わる規定は、次のとおりとする。

(1) 乙は、甲及び甲が認めた第三者が、報告物について無償で自由に複製、翻案、変形、改変その他の修正及び公表することを認める。

(2) 乙以外の者が使用する場合は、甲の許可を得る。

(3) 乙は著作者人格権を行使しない。

1. 6 災害防止について

乙は、定期点検実施時における災害防止については、関係法規等を十分遵守するとともに、第三者に及ぼす災害の防止、及び定期点検当事者の安全に特に留意しなければならない。

ない。

1. 7 疑義に対する協議について

本仕様書について疑義のある場合は、甲と協議する。

第2章 対象施設機器

2. 1 対象施設

- | | | | |
|---|--------|---------------|----------------------|
| 1 | 精北小学校 | 所在地：〒619-0245 | 精華町大字下狛小字河原田44番地 |
| 2 | 川西小学校 | 所在地：〒619-0244 | 精華町大字北稲八間小字畑ケ田15番地の1 |
| 3 | 山田荘小学校 | 所在地：〒619-0232 | 精華町桜が丘二丁目22番地の1 |
| 4 | 東光小学校 | 所在地：〒619-0237 | 精華町光台七丁目43番地 |
| 5 | 精華台小学校 | 所在地：〒619-0238 | 精華町精華台一丁目2番地1 |
| 6 | 精華中学校 | 所在地：〒619-0243 | 精華町大字南稲八妻小字丸山7番地 |
| 7 | 精華西中学校 | 所在地：〒619-0237 | 精華町光台九丁目1番地 |

2. 2 対象機器

別紙1「対象機器リスト」

第3章 定期点検内容

3. 1 一般事項

- (1) 定期点検台数は、別紙1「対象機器リスト」のとおり。
- (2) 定期点検は、定期点検台数を基に対象施設内を調査の上、対象施設内に設置してある圧縮機電動機定格出力が7.5kW以上のすべての室外機及び室内機の定期点検を行う。
- (3) 定期点検は、「第一種特定製品の管理者の判断の基準となるべき事項（平成26年経済産業省・環境省告示第13号。以下「判断基準」という。）に基づき、別紙参考様式3「空調機器定期点検業務結果報告一覧」を参考に作成する。

なお、銘板不明により調査判別できない項目については、「不明」と記載する。

また、機器毎に別紙参考様式4「定期点検記録表」を参考に作成する。

- (4) 定期点検は、業務の妨げとならないよう配慮する。
- (5) 年号は、西暦表記で作成する。
- (6) 対象施設に設置している圧縮機を内蔵している空調室外機の定期点検の実施が困難であることが判明した場合、速やかに担当に連絡する。

3. 2 履行期間

契約締結日の翌日から令和8年3月31日まで

第4章 報告物の提出

4. 1 写真撮影

- (1) 乙は、前項に規定する点検の状況について、黒板等に契約名、定期点検年月日、設置

場所（例 ○○学校 屋上）、機器番号及び定期点検実施状況を記載して写真撮影を行い、業務確認写真として報告書に写真を添付の上、提出する。

撮影箇所については、機器毎に次のとおり撮影すること

①定期点検調査・実施前 1枚

機器系統番号と黒板等を同一写真内に収め、機器系統番号等が判別可能な写真とする。

②定期点検作業中 1枚

工具の接続又は機器外板を開けている写真とする。

(2) 撮影に当たっては、以下の点に注意すること。

ア 写真撮影を行う場合は、人物が写らないように配慮すること。

イ 個人情報に記載された書類等が写らないように配慮すること。

4. 2 提出物及び提出期限

提出期限は令和8年3月31日までとする。

(1) 対象施設の施設管理者に提出するもの

乙は、下記アからウを対象施設の施設管理者に提出（郵送可）する。

ア 空調機器定期点検業務結果報告一覧 1部

イ 定期点検記録表 1部

ウ 定期点検写真 1部

(2) 学校教育課に提出するもの

乙は、「業務完了報告書」及び以下のアからウの印刷物及び電子データを作成し提出する。

ア 4. 2 (1) にて提出した報告物

イ 定期点検実施者の資格証明書

学校名	設置場所	メーカー	機種名	機器番号	冷媒名	圧縮機出力 (Kw)	系統	設置年度
精北小学校	GL(普通教室1, 2F)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AWGP850F2ZD	R410A	18.80	GHR-1	平成 30 年度
精北小学校	GL(普通教室 2, 3F)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AWGP850F2ZD	R410A	18.80	GHR-2	平成 30 年度
精北小学校	GL(普通教室 1, 2, 3F)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXGP710F2ZD	R410A	15.70	GHR-3	平成 30 年度
精北小学校	GL(職員室、校長室、図工、音楽)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXGP850F2ZD	R410A	18.80	GHR-4	平成 30 年度
精北小学校	GL(保健、理科、PC、放送)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AWYGP450F2ZD	R410A	10.00	GHR-5	平成 30 年度
精北小学校	GL(会議室、家庭科、図工、更衣室)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXGP850F2Z	R410A	18.80	GHR-6	平成 30 年度
精北小学校	RF(調理室、前室、洗浄室)2 台	日立	EHP(ビルマル)	RAS-AP335SS1(K)	R410A	7.39*2	PAC-10	平成 30 年度
川西小学校	RF(給食室)	ダイキン	ビルマル	RXYP850AA	R410A	21.3		
川西小学校	RF(2F西)	ダイキン	ビルマル	RXYP615AA	R410A	15.2		1階体育倉庫天井 屋上上り口
川西小学校	RF(3F東)	ダイキン	ビルマル	RXYP450AA	R410A	11.7		
川西小学校	RF(3F東)	ダイキン	ビルマル	RXYP850AA	R410A	21.3		
川西小学校	RF(3F東)	ダイキン	ビルマル	RXYP400AA	R410A	10.6		
川西小学校	RF(3F東)	ダイキン	ビルマル	RXYP400AA	R410A	10.6		
川西小学校	RF(3F西)(普通教室2F)	日立	EHP(マルチ)	RAS-AP850SS1	R410A	(6.38*2)+ 7.39	ACP-1	平成 30 年度
川西小学校	RF(3F東)(理科、図工、児童会室)	日立	EHP(マルチ)	RAS-AP850SS1	R410A	(6.38*2)+ 7.39	ACP-2	平成 30 年度
川西小学校	RF(3F西)(普通教室3F)	日立	EHP(マルチ)	RAS-AP500SS1	R410A	6.38*2	ACP-3	平成 30 年度
川西小学校	RF(3F西)(普通教室3F)	日立	EHP(マルチ)	RAS-AP500SS1	R410A	6.38*2	ACP-4	平成 30 年度

学校名	設置場所	メーカー	機種名	機器番号	冷媒名	圧縮機出力 (Kw)	系統	設置年度
川西小学校	RF(3F東)(北棟 普通教室1F)	日立	EHP(マルチ)	RAS-AP500SS1	R410A	6.38*2	ACP-5	平成 30 年度
川西小学校	RF(3F東)(北棟 普通教室2F)	日立	EHP(マルチ)	RAS-AP500SS1	R410A	6.38*2	ACP-6	平成 30 年度
山田荘小学校	GL(音楽室系統)	ヤンマー	GHP	YNZP355E2N	R407C	9.5		
山田荘小学校	GL(A棟 保健、図書、家庭科、校務、更衣)	ダイキン	GHP(マルビル)	GXUBP560D	R410A	12.4	GHP-1	平成 30 年度
山田荘小学校	GL(A棟 職員室、校長、理科、会議、音楽準備)	ダイキン	GHP(マルビル)	GXUBP710D×2	R410A	15.7*2	GHP-2	平成 30 年度
山田荘小学校	GL(B棟 図工、普通教室)	ダイキン	GHP(マルビル)	GXUBP560D×2	R410A	12.4*2	GHP-3	平成 30 年度
山田荘小学校	GL(B棟 給食調理)	ダイキン	GHP(マルビル)	GXYDP450D	R410A	10.0	GHP-4	平成 30 年度
山田荘小学校	GL(B棟 図工、普通教室)	ダイキン	GHP(マルビル)	GXUBP560D+ GXUDP710D	R410A	12.4+15.7	GHP-5	平成 30 年度
山田荘小学校	GL(C棟 普通教室 1～3F)	ダイキン	GHP(マルビル)	GXUDP450×2	R410A	10.0*2	GHP-6	平成 30 年度
山田荘小学校	屋上(階段室)PC室	ダイキン	GHP(マルビル)	GXYBP560D	R410A	12.4	GHP-7	平成 30 年度
東光小学校	GL(音楽室系統)	ヤンマー	GHP	YNZP355E2N	R407C	9.5		
東光小学校	GL(A棟 家庭、理科準備、音楽図工準備)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP710D	R410A	15.70	GHR-1	平成 30 年度
東光小学校	GL(A棟 理科、図工、準備)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP710D	R410A	15.70	GHR-2	平成 30 年度
東光小学校	GL(A棟 普通教室1, 2F)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP710D	R410A	15.70	GHR-3	平成 30 年度
東光小学校	GL(A棟 普通教室3F)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP560D	R410A	12.40	GHR-4	平成 30 年度
東光小学校	RF(B棟 1F普通教室)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP710D×2	R410A	15.7*2	GHR-5	平成 30 年度

学校名	設置場所	メーカー	機種名	機器番号	冷媒名	圧縮機出力 (Kw)	系統	設置年度
東光小学校	RF(Ｂ棟 2F普通教室)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP710D×2	R410A	15.7*2	GHR－6	平成 30 年度
東光小学校	GL(職員室、校長室、保健室、会議室)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYBP850D	R410A	18.80	GHR－7	平成 30 年度
東光小学校	GL(図書、相談室、休憩室、放送、スタジオ)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYBP560D	R410A	12.40	GHR－8	平成 30 年度
東光小学校	GL(給食調理、配膳室)	ダイキン	GHP(ビルマル)	GXYDP710D	R410A	15.70	GHR－9	平成 30 年度
東光小学校	RF(PC、PC準備)	ダイキン	EHP(ビルマル)	RQYP224DA×2	R410A	5.1*2 台	ACR－1	平成 30 年度
精華台小学校	GL(普通教室系統)1F No1	ヤンマー	GHP	YNZP450F1N	R407C	12.1		
精華台小学校	GL(普通教室系統)1F No2	ヤンマー	GHP	YNZP450F1N	R407C	12.1		
精華台小学校	GL(普通教室系統)	ヤンマー	GHP	YNZP450F1N	R407C	12.1		
精華台小学校	GL(普通教室系統)	ヤンマー	GHP	YNZP450F1N	R407C	12.1		
精華台小学校	屋上(職員室、校長、相談、更衣)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXYGP850F2ZD	R410A	18.8	GHP-A1	平成 30 年度
精華台小学校	屋上(会議室、放送、スタジオ、和室)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXYGP560F2ZD	R410A	12.4	GHP-A2	平成 30 年度
精華台小学校	屋上(保健室、図書館)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXYGP850F2ZD	R410A	18.8	GHP-B1	平成 30 年度
精華台小学校	屋上(PC教室、PC準備)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXYGP560F2ZD	R410A	12.4	GHP-B2	平成 30 年度
精華台小学校	屋上(給食調理、休憩、下処理室)	アイシン精機	GHP(ビルマル)	AXYGP710F2ZD	R410A	15.7	GHP-E4	平成 30 年度
精華台小学校	GL(C棟 普通教室 1～3F)	日立	EHP(ビルマル)	RAS-AP1280SS1	R410A	(9.05*2)+ (7.15*2)	EHP-C1	平成 30 年度
精華台小学校	GL(D棟 普通教室 1～3F)	日立	EHP(ビルマル)	RAS-AP1280SS1	R410A	(9.05*2)+ (7.15*2)	EHP-D1	平成 30 年度
精華台小学校	GL(E棟 家庭科室、準備室)	日立	EHP(ビルマル)	RAS-AP450SS1	R410A	5.43*2	EHP-E1	平成 30 年度

学校名	設置場所	メーカー	機種名	機器番号	冷媒名	圧縮機出力 (Kw)	系統	設置年度
精華台小学校	GL(E棟 多目的ホール)	日立	EHP(ビルマル)	RAS-AP560SS1	R410A	7.4*2	EHP-E2	平成 30 年度
精華台小学校	GL(E棟 音楽準備、図工、理科)	日立	EHP(ビルマル)	RAS-AP1060SS1	R410A	(9.05*2)+ (9.46*2)	EHP-E3	平成 30 年度
精華中学校	教室棟屋上	ダイキン	ビルマル	RXYP400CAR	R410A	8.5		平成 27 年度
精華中学校	教室棟屋上	ダイキン	ビルマル	RXYP400CAR	R410A	8.5		平成 27 年度
精華中学校	管理棟屋上	ダイキン	ビルマル	RXYP560CAR	R410A	12.4		平成 27 年度
精華中学校	管理棟屋上	ダイキン	ビルマル	RXYP400CAR RXYP335CAR	R410A	15.4		平成 27 年度
精華中学校	教室棟屋上(CR1・2)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-FA	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(CR3・4)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-FB	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(CR5・6)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-FC	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(CR7・8)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-FD	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(CR9・10)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-FF	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(CR11・12)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-FG	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(技術教室)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-I	平成 29 年度
精華中学校	教室棟屋上(3F多目的)	ダイキン	ビルマル	RXYP560DAR	R410A	12.7	ACP-N	平成 29 年度
精華中学校	管理棟屋上(理科2)	ダイキン	ビルマル	RXYP400DAR	R410A	9.4	ACP-O	平成 29 年度
精華中学校	管理棟屋上(理科1)	ダイキン	ビルマル	RXYP450DAR	R410A	10.1	ACP-P	平成 29 年度
精華西中学校	RF(図書館)	ダイキン	ビルマル	RQYP400DA	R410A	9.4	EHP-208	平成 29 年度
精華西中学校	RF(PC教室)	ダイキン	ビルマル	RQYP560DA	R410A	12.7	EHP-101	平成 29 年度

