

工事・業務 契約締結内容

契約年月日	令和 7 年 7 月 1 日
件名	令和 7 年度 精華西中学校第 1 期便所改修工事
施工・履行場所	精華町光台地内
工事・業務概要等	<p>精華西中学校第 1 期便所改修工事 一式 <校舎棟 A棟 1～3 階、B棟 1 階 便所> 延床面積：6,429㎡ 内、改修面積194.3㎡ (A棟149㎡、B棟45.3㎡) <屋内運動場 1階 便所> 延床面積：2,015㎡ 内、改修面積38.9㎡</p> <p>改修内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 建築工事 天井、壁、床の改修及び間仕切り改修等 鋼製建具及びトイレブース等の改修 床開口部閉鎖及び新設等 ・ 電気設備工事 電灯分電盤の新設 照明器具のLED化 人感センサー等による照明及び換気設備制御等 ・ 機械設備工事 衛生設備の撤去、新設 給排水管の改修等 換気設備の更新等
工事・業務種別	建築一式工事
工期・履行期間	令和 7 年 7 月 2 日 から 令和 8 年 2 月 27 日 まで
契約の相手方	太平工業 (株) 代表取締役 今西 哲雄
契約相手方の住所	京都府京都市右京区西院金槌町8番地
当初契約金額	¥129,232,400.- (税込)
選定理由 (随意契約)	

第 1 回変更契約

変更後工事・業務概要等	<p>精華西中学校第 1 期便所改修工事 一式 <校舎棟 A棟 1～3 階、B棟 1 階 便所> 延床面積：6,429㎡ 内、改修面積194.3㎡ (A棟149㎡、B棟45.3㎡) <屋内運動場 1階 便所> 延床面積：2,015㎡ 内、改修面積38.9㎡</p> <p>改修内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 建築工事 天井、壁、床の改修及び間仕切り改修等 鋼製建具及びトイレブース等の改修 床開口部閉鎖及び新設等 ・ 電気設備工事 電灯分電盤の新設 照明器具のLED化 人感センサー等による照明及び換気設備制御等 ・ 機械設備工事 衛生設備の撤去、新設 給排水管の改修等 換気設備の更新等
変更後工期・履行期間	令和 7 年 7 月 2 日 から 令和 8 年 2 月 27 日 まで
変更後契約金額	¥131,256,400.- (税込)
変更理由	現場状況や維持管理等を考慮し、請負業者からの提案及び協議による変更、また、工事の精算に伴うもの。