

## 工事・業務 契約締結内容

契約年月日	令和 7 年 7 月 1 日
件名	令和 7 年度 精華台小学校第 1 期便所改修工事
施工・履行場所	精華町精華台地内
工事・業務概要等	<p>精華台小学校第 1 期便所改修工事 一式          &lt;普通教室棟 1～3 階 便所&gt;          延床面積：6,782㎡ 内、改修面積201.6㎡          &lt;屋内運動場 1階 便所&gt;          延床面積：1,296㎡ 内、改修面積42.5㎡</p> <p>改修内容</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建築工事             <ul style="list-style-type: none"> <li>天井、壁、床の改修及び間仕切り改修等</li> <li>鋼製建具及びトイレブース等の改修</li> <li>床開口部閉鎖及び新設等</li> </ul> </li> <li>・ 電気設備工事             <ul style="list-style-type: none"> <li>電灯分電盤の改修</li> <li>照明器具のLED化</li> <li>人感センサー等による照明及び換気設備制御等</li> </ul> </li> <li>・ 機械設備工事             <ul style="list-style-type: none"> <li>衛生設備の撤去、新設</li> <li>給排水管の改修等</li> <li>換気設備の更新等</li> </ul> </li> </ul>
工事・業務種別	建築一式工事
工期・履行期間	令和 7 年 7 月 2 日 から 令和 8 年 2 月 27 日 まで
契約の相手方	(株)大仙工務店 代表取締役社長 小西 康之
契約相手方の住所	京都府相楽郡精華町大字北稲八間小字寺垣外29番地
当初契約金額	¥108,587,600.- (税込)
選定理由 (随意契約)	

### 第 1 回変更契約

変更後工事・業務概要等	<p>精華台小学校第 1 期便所改修工事 一式          &lt;普通教室棟 1～3 階 便所&gt;          延床面積：6,782㎡ 内、改修面積201.6㎡          &lt;屋内運動場 1階 便所&gt;          延床面積：1,296㎡ 内、改修面積42.5㎡</p> <p>改修内容</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建築工事             <ul style="list-style-type: none"> <li>天井、壁、床の改修及び間仕切り改修等</li> <li>鋼製建具及びトイレブース等の改修</li> <li>床開口部閉鎖及び新設等</li> </ul> </li> <li>・ 電気設備工事             <ul style="list-style-type: none"> <li>電灯分電盤の改修</li> <li>照明器具のLED化</li> <li>人感センサー等による照明及び換気設備制御等</li> </ul> </li> <li>・ 機械設備工事             <ul style="list-style-type: none"> <li>衛生設備の撤去、新設</li> <li>給排水管の改修等</li> <li>換気設備の更新等</li> </ul> </li> </ul>
変更後工期・履行期間	令和 7 年 7 月 2 日 から 令和 8 年 2 月 27 日 まで
変更後契約金額	¥108,891,200.- (税込)
変更理由	現場状況や維持管理等を考慮し、請負業者からの提案及び協議による変更並びに工事の精算に伴うもの。