

工事・業務 契約締結内容

契約年月日	令和 5 年 9 月 19 日
件名	令和 5 年度 町営住宅味噌柿団地第 I 期屋根・外壁等改修工事
施工・履行場所	精華町大字祝園地内
工事・業務概要等	<p>味噌柿団地1棟～8棟の外壁・屋根等の改修工事</p> <ul style="list-style-type: none"> ・屋根 超速硬化ウレタン防水 728.8㎡ ・軒樋・縦樋更新 754.4㎡ ・バルコニー ウレタンゴム系塗膜防水 480㎡ ・バルコニー 床目地シーリング打ち替え 826.8㎡ ・外壁 建具周囲・外壁目地シーリング打ち替え 3353.3㎡ ・外壁 可とう形改修塗材E 1828.4㎡ ・インターホン更新 16個 <p style="text-align: right;">等</p>
工事・業務種別	建築一式工事
工期・履行期間	令和 5 年 9 月 20 日 から 令和 6 年 1 月 31 日 まで
契約の相手方	(株) T・ステージ 代表取締役 田原 耕司
契約相手方の住所	京都府宇治市伊勢田町毛語144番地の6
当初契約金額	¥68,593,800.- (税込)
選定理由 (随意契約)	

第 1 回変更契約

変更後工期・履行期間	令和 5 年 9 月 20 日 から 令和 6 年 2 月 22 日 まで
変更後契約金額	¥68,593,800.- (税込)
変更理由	設計時の想定より、既存建物の劣化が著しく、工法の変更が必要となったため。

第 2 回変更契約

変更後工期・履行期間	令和 5 年 9 月 20 日 から 令和 6 年 2 月 22 日 まで
変更後契約金額	¥75,876,900.- (税込)
変更理由	既存屋根の劣化状況に合わせた工法の変更等が必要であったため。

第 3 回変更契約

変更後工期・履行期間	令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 まで
変更後契約金額	
変更理由	