

## 工事・業務 契約締結内容

契約年月日	令和 6 年 9 月 18 日
件名	令和 6 年度 精華町防災保健センター新築工事（建築工事）
施工・履行場所	精華町大字南稲八妻地内
工事・業務概要等	<p>精華町防災保健センター新築工事 建築工事一式  構造：鉄骨造2階建て  建築面積：820.26㎡  延べ面積：1,555.51㎡  （主な内容）  地業：Hyper-MEGA工法  屋根：カラーガルバリウム鋼板 t=0.5  外壁：ECPの上、フッ素樹脂塗装  昇降機設備：乗用エレベーター 1 基  内装工事、外構工事 他</p>
工事・業務種別	建築一式工事
工期・履行期間	令和 6 年 9 月 19 日 から 令和 7 年 12 月 26 日 まで
契約の相手方	京都土木・丸徳特定建設工事共同企業体 代表者 京都土木（株）代表取締役 徳山 正夫
契約相手方の住所	京都府京都市伏見区羽束師志水町181番地1
当初契約金額	¥604,265,200.-（税込）
選定理由（随意契約）	

### 第 1 回変更契約

変更後工事・業務概要等	<p>精華町防災保健センター新築工事 建築工事一式  構造：鉄骨造2階建て  建築面積：820.26㎡  延べ面積：1,555.51㎡  （主な内容）  地業：Hyper-MEGA工法  屋根：カラーガルバリウム鋼板 t=0.5  外壁：ECPの上、フッ素樹脂塗装（工場塗装）  昇降機設備：乗用エレベーター 1 基  内装工事、外構工事 他</p>
変更後工期・履行期間	令和 6 年 9 月 19 日 から 令和 7 年 12 月 26 日 まで
変更後契約金額	¥627,440,000.-（税込）
変更理由	外壁塗装の仕様をメンテナンス等を考慮して検討した結果、現場塗装から工場塗装へ変更したため等。

第2回変更契約

変更後工事・業務概要等	<p>精華町防災保健センター新築工事 建築工事一式</p> <p>構造：鉄骨造2階建て</p> <p>建築面積：820.26㎡</p> <p>延べ面積：1,555.51㎡</p> <p>(主な内容)</p> <p>地業：Hyper-MEGA工法</p> <p>屋根：カラーガルバリウム鋼板 t=0.5</p> <p>外壁：ECPの上、フッ素樹脂塗装（工場塗装）</p> <p>昇降機設備：乗用エレベーター1基</p> <p>内装工事、外構工事 他</p>
変更後工期・履行期間	令和6年9月19日から令和7年12月26日まで
変更後契約金額	¥627,642,400.-（税込）
変更理由	天井裏の感知器や配管、配線のメンテナンスのため、天井点検口の追加及び仕様変更が生じたため等。