

工事・業務 契約締結内容

契約年月日	令和 7 年 9 月 19 日
件名	令和 7 年度 むくのきセンター体育館天井耐震改修工事
施工・履行場所	精華町大字下狛地内
工事・業務概要等	<p>(工事建物) 精華町立体育館・コミュニティセンター (むくのきセンター) (工 種) 建築一式工事 (工事内容) 天井耐震改修工事 一式</p> <ul style="list-style-type: none"> ・天井ボード撤去 1,971m² ・天井メッシュ撤去 315m² ・断熱材吹付 2,306m² ・膜天井新設 1,718m² ・LED照明 更新 118個 ・煙感知器 更新 42個 ・炎感知器 更新 20個 ・仮設足場 2,158m² 等
工事・業務種別	建築一式工事
工期・履行期間	令和 7 年 9 月 20 日 から 令和 8 年 3 月 31 日 まで
契約の相手方	(株) 関西リペア工業 代表取締役 大村 真弓
契約相手方の住所	京都府京都市左京区高野上竹屋町15番地210
当初契約金額	¥172,647,200.- (税込)
選定理由 (随意契約)	

第 1 回変更契約

変更後工事・業務概要等	<p>(工事建物) 精華町立体育館・コミュニティセンター (むくのきセンター) (工 種) 建築一式工事 (工事内容) 天井耐震改修工事 一式</p> <ul style="list-style-type: none"> ・天井ボード撤去 1,971m² ・天井メッシュ撤去 315m² ・断熱材吹付 2,306m² ・膜天井新設 1,718m² ・LED照明 更新 118個 ・煙感知器 更新 42個 ・炎感知器 更新 20個 ・仮設足場 2,158m² 等
変更後工期・履行期間	令和 7 年 9 月 20 日 から 令和 8 年 4 月 30 日 まで
変更後契約金額	¥172,647,200.- (税込)
変更理由	足場設置に伴い、竣工図と現場にて差異があり、消火設備等の施工方法の検討に時間を要したため。

第2回変更契約

<p>変更後工事・業務概要等</p>	<p>(工事建物) 精華町立体育館・コミュニティセンター (むくのきセンター) (工 種) 建築一式工事 (工事内容) 天井耐震改修工事 一式 ・天井ボード撤去 1,971m² ・天井メッシュ撤去 315m² ・断熱材吹付 2,306m² ・膜天井新設 1,718m² ・LED照明 更新 118個 ・煙感知器 (遠隔点検機能付) 更新 42個 ・炎感知器 (遠隔点検機能付) 更新 20個 ・スプリンクラー設備配管 更新 251m ・仮設足場 2,158m² 等</p>
<p>変更後工期・履行期間</p>	<p>令和7年9月20日 から 令和8年4月30日 まで</p>
<p>変更後契約金額</p>	<p>¥192,280,000.- (税込)</p>
<p>変更理由</p>	<p>スプリンクラー設備について、現状と竣工図に違いがあり、配管の支持、更新の追加が発生したため。</p>